

EN CASA FINCA RAÍZ SAS

NIT. 900.512.838-7

Atención Personalizada

Cra. 4 No. 33-72 LOCAL 25 - Montecentro, Telefax: 7816989 – 7812235 Montería.

E-mail: encasa-fincaraiz@hotmail.com

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO:

CASA: _____ APTO: _____ LOCAL: _____ OFICINA: _____ LOTE: _____ FINCA _____

DIRECCION: _____ CANON: _____

SOLICITANTE

APELLIDOS Y NOMBRES: _____ C.C. No. _____

Dirección Actual: _____ Teléfono: _____ Email _____

Empresa donde Trabaja: _____ Dirección: _____

Teléfono: _____ Cargo: _____ Sueldo Mensual: _____

Tiene Otros Ingresos Mensuales? _____ Anotar Cuantía: \$ _____ Origen: _____

Posee Bienes Raíces: _____ Donde están situados? _____

Escritura No. _____ Notaría: _____ Matrícula Inmobiliaria No. _____

Posee Vehículo? _____ Marca: _____ Placa No. _____ Modelo: _____

ESTADO CIVIL: _____ Nombre del Cónyuge: _____

Empresa donde trabaja: _____ TF: _____

REFERENCIAS COMERCIALES:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA PERSONAL:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA FAMILIAR:

Nombre _____ Dirección: _____ TF: _____

Si el inmueble donde reside es arrendado, indique el nombre y teléfono del propietario o Agencia arrendadora:

NOMBRE: _____ TF: _____

DEUDOR SOLIDARIO:

APELLIDOS Y NOMBRES: _____ C.C. No. _____

Dirección Actual: _____ Teléfono: _____ Email _____

Empresa donde Trabaja: _____ Dirección: _____ Teléfono: _____

Tiempo de Servicio: _____ Sueldo Mensual: _____ Cargo: _____ Otros Ingresos: _____

Anotar Cuantía: _____ Origen: _____

Posee Bienes Raíces? _____ Donde están situados? _____

Escritura No. _____ Matrícula No. _____

Posee Vehículos? _____ Marca: _____ Modelo: _____ Placa: _____

REFERENCIAS COMERCIALES:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA PERSONAL:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA FAMILIAR:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

DEUDOR SOLIDARIO:

APELLIDOS Y NOMBRES: _____ C.C. No. _____

Dirección Actual: _____ Teléfono: _____ Email _____

Empresa donde Trabaja: _____ Dirección: _____ TF: _____

Tiempo de Servicio: _____ Sueldo Mensual: _____ Cargo: _____

Otros Ingresos: _____ Anotar cuantía _____ Origen: _____

Posee Bienes Raíces: _____ Donde están situados? _____

Escritura No. _____ Matrícula No. _____

Posee Vehículo? _____ Marca: _____ Modelo: _____ Placa: _____

REFERENCIAS COMERCIALES:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA PERSONAL:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

REFERENCIA FAMILIAR:

Nombre: _____ Dirección: _____ TF: _____

EN CASA FINCA RAÍZ SAS

NIT. 900.512.838-7

Atención Personalizada

Cra. 4 No. 33-72 LOCAL 25 - Montecentro, Telefax: 7816989 – 7812235 Montería.

E-mail: encasa-fincaraiz@hotmail.com

ANEXAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

- FOTOCOPIA DE CEDULA DEL SOLICITANTE Y LOS CODEUDORES (Estos deben laborar en el Departamento de Córdoba), AMPLIADA AL 150%.
- CERTIFICADO VIGENTE DE LIBERTAD Y TRADICION DE LOS BIENES RAICES RELACIONADOS EN LA SOLICITUD. (LOS CUALES DEBEN ESTAR SITUADOS EN EL DEPTO. DE CORDOBA).
- CERTIFICADO DE INGRESOS LABORALES Y COLILLAS DE PAGO DE LOS ULTIMOS 3 MESES DE LOS SOLICITANTES Y CODEUDORES SI SON EMPLEADOS (Estos deben exceder el valor de 2 canon de Arrendamiento) O EXTRACTOS BANCARIOS PARA LOS INDEPENDIENTES.
- FOTOCOPIA DE LAS TARJETAS DE PROPIEDAD DE LOS VEHICULOS RELACIONADOS EN LA SOLICITUD.
- CERTIFICADO DE CAMARA DE COMERCIO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO RELACIONADOS EN LA SOLICITUD.
- LA SOLICITUD LA RECIBIMOS SOLO PARA ESTUDIO Y NO CONSTITUYE NINGUN COMPROMISO DE NUESTRA PARTE.
- UNA VEZ APROBADA LA SOLICITUD SE ELABORARA EL CONTRATO; EL CUAL DEBE SER FIRMADO Y AUTENTICADO POR EL SOLICITANTE Y LOS CODEUDORES.
- DURACION MINIMA DEL CONTRATO: 12 MESES
- PAGO DE MENSUALIDADES ANTICIPADAS, DENTRO DE LOS CINCO (5) PRIMEROS DIAS DE CADA MES.
- EL ESTUDIO DE LA SOLICITUD Y DERECHO A CONTRATO TIENE UN COSTO DEL 15% DEL VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO QUE DEBE CANCELARSE AL MOMENTO DE INGRESAR LA SOLICITUD.

Autorizo expresa e irrevocablemente a EN CASA FINCA RAIZ SAS, o a quien represente sus derechos, para que verifique y actualice por cualquier medio esta información, procese y reporte, consulte o actualice información en Bancos de Datos, las informaciones y referencias, mi comportamiento y crédito comercial, hábitos de pago, manejo de mi(s) cuenta(s) bancaria(s) y en general el cumplimiento de mis obligaciones pecuniarias.

Declaramos expresamente que: **1.** Nuestra actividad es lícita y la ejercemos dentro de los marcos legales. **2.** Los dineros utilizados para pagar las obligaciones derivadas de este Contrato no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. **3.** Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. **4.** Nos obligamos con En Casa Finca Raíz a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual nos comprometemos a reportar por lo menos una vez al año los cambios que se hayan generado respecto a la información aquí contenida.

Fecha: Día: ----- Mes: ----- Año: -----

FIRMAS:

Solicitante

Deudor Solidario 1

Deudor Solidario 2